



COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

Prot. n° 25276 MB/SP

Titolo VI Classe 5

Ferno 19/11/2025

Oggetto: AVVISO PUBBLICO TRAMITE INDAGINE DI MERCATO PER L'INIZIATIVA "ADOTTA UN AIUOLA" FINALIZZATO ALLA CURA E GESTIONE DI ALCUNE AREE VERDI.

1. PREMESSE

Questa Amministrazione Comunale intende avviare una indagine di mercato finalizzata a raccogliere candidature relative all'iniziativa "*Adotta un aiuola*" per l'affidamento della gestione e cura di alcune aree verdi di proprietà comunale che l'Amministrazione stessa ha individuato come aree verdi strategiche per il decoro urbano.

Il presente avviso è rivolto a cittadini privati, Aziende, Società, Enti e Associazioni, che vorranno Manifestare il proprio interesse per l' "*adozione*" di uno o più siti, in base alle specifiche e indicazioni in esso contenuti.

L'avviso costituisce procedimento ad evidenza pubblica nel rispetto dei principi di trasparenza, pubblicità, parità di trattamento, imparzialità, proporzionalità ed economicità.

Il presente avviso non vincola in alcun modo la stazione appaltante che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Qualora entro la scadenza sottoindicata non pervenga nessuna manifestazione di interesse, oppure pervenga una unica manifestazione di interesse, questa Amministrazione si riserva di procedere con le valutazioni necessarie all'eventuale affidamento secondo i criteri richiamati all'interno del Capitolato Speciale d'appalto.

La durata della pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato è di 30 giorni.

La stazione appaltante e amministrazione aggiudicatrice è il **Comune di Ferno (VA)** con sede in via A. Moro, 3 - 21010 Ferno (VA) - codice NUTS ITC 041 -

Tel. +39 0331 242 234

sito: <https://www.comune.ferno.va.it>

pec: comune@ferno.legalmailpa.it

Referente: *Samuele Pozzato*



COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

Il Responsabile della fase di affidamento è il Geom. Marco Bonacina.

2. PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL

La presente procedura viene condotta ai sensi dell'art. 25 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 sulla Piattaforma Digitale Certificata e-procurement SINTEL, (di seguito anche solo SINTEL), messa a disposizione da ARIA S.p.A. sul portale www.arca.regione.lombardia.it dove sono altresì disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma stessa.

I soggetti che intendono MANIFESTARE INTERESSE devono essere registrati presso la piattaforma SINTEL e caricare la propria candidatura per l'adozione.

L'invio della manifestazione di interesse è a totale ed esclusivo rischio dell'operatore economico e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione Comunale, qualora per disguidi di qualsiasi natura, la stessa non pervenga entro il termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

3. OGGETTO DELL' AFFIDAMENTO

Ai cittadini privati, Aziende, Società, Enti e Associazioni, che intendono collaborare con l'Amministrazione verrà affidato uno spazio verde in modo che possa essere riqualificato e gestito. Nel Capitolato allegato, sono stati individuati alcuni siti di interesse che i soggetti richiamati possono proporre di adottare con la riqualificazione e la successiva gestione dell'area. I soggetti, a loro scelta, possono candidarsi per un solo sito identificato o più siti.

4. AVVIO DELL'INIZIATIVA

Deliberazione di Giunta Comunale n.99/2025 del 05/11/2025 con la quale l'Amministrazione ha adottato *le linee di indirizzo per l'iniziativa "Adotta un'aiuola"*.

La Deliberazione ed il Capitolato Speciale di appalto sono allegati al presente avviso ed inoltre sono disponibili sul sito istituzionale www.comune.ferno.va.it al seguente link <https://ferno.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albo-pretorio>

Con la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 648 del 19/11/2025 sono stati approvati il presente avviso, il relativo Allegato A e la Bozza di Convenzione che verrà stipulata con l'aggiudicatario.

Referente: *Samuele Pozzato*



COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

5. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA, REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla gara cittadini privati, Aziende, Società, Enti e Associazioni in possesso dei requisiti generali per poter contrattare con la Pubblica Amministrazione;

Non è ammessa la partecipazione alla procedura dei soggetti per i quali sussistano le cause di esclusione automatica di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 e le condizioni di cui all' art. 53 comma 16-ter del D.Lgs.165/2001.

E' prevista l'esclusione con le modalità di cui all'art. 96 del Codice qualora la Stazione Appaltante accerti in qualunque momento della procedura il verificarsi delle cause di esclusione di cui all'art. 95 del D.Lgs. 36/2023;

6. AFFIDAMENTO, STIPULA DELLA CONVENZIONE

L'adozione dei vari siti verrà aggiudicata da parte di una commissione che valuterà, sulla base dei criteri espressi nell'allegato Capitolato, tutte le candidature pervenute ed i progetti presentati per i siti da n.1 a n.4.

Con l'affidatario, verrà stipulata una *convenzione di collaborazione* della durata di minimo anni 3 (tre), per un massimo di anni 5 (cinque) e rinnovabile per ulteriori anni 3 (tre).

7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

In considerazione di quanto sopra riportato chi fosse interessato a partecipare all'affidamento dovrà rispondere all'avviso esclusivamente tramite la Piattaforma SINTEL con la propria manifestazione di interesse redatta secondo il modulo allegato denominato "ALLEGATO A" compilato in ogni sua parte, sottoscritto e corredato da un breve relazione tecnica descrittiva e di manutenzione dell'area a verde ed esclusivamente per i siti dal n.1 al n.4, dal progetto di riqualificazione.

I soggetti dovranno quindi presentare:

- ALLEGATO A, compilato in ogni sua parte e sottoscritto (con le indicazioni per la compilazione e presentazione degli elaborati);
- ALLEGATO B, bozza di convenzione sottoscritta per accettazione.

Referente: *Samuele Pozzato*



COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

L'istanza a manifestare interesse deve essere presentata dagli operatori economici interessati esclusivamente tramite la Piattaforma SINTEL, **entro e non oltre il termine perentorio del 21/12/2025 alle ore 23.59** Altre modalità di trasmissione non verranno accettate.

8. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti sono destinati alla scelta del contraente ed il loro conferimento ha natura facoltativa. Essi saranno trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n.2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e s.m.i., del Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 12 agosto 2021, n. 148 e dei relativi atti di attuazione.

Allegati:

- "ALLEGATO A" DOMANDA"
- "ALLEGATO B" BOZZA DI CONVENZIONE"

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

geom. Marco Bonacina

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa. I dati acquisiti saranno trattati in conformità alla normativa vigente sulla Privacy (Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196).

Referente: *Samuele Pozzato*