

COMUNE DI FERNO

Provincia di Varese

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI FERNO E I SOGGETTI INTERESSATI ALLA
RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELLE AIUOLE E DELLE AREE A VERDI DEL TERRITORIO
COMUNALE

A mezzo della presente scrittura privata, da valere occorrendo quale atto pubblico, e da registrarsi a cura e
spese di chi se ne procurasse l'uso

TRA

da una parte

_____ (c.f. _____), nato a _____ il,
_____ domiciliato per ragioni di carica in Via _____ n. _____, il
quale dichiara di agire e intervenire nel presente atto nella sua qualità di _____ del
Comune di _____ in esecuzione del provvedimento di nomina
n. _____ del _____ (di seguito, per brevità, anche l' "Ente affidante" o "Comune"),

dall'altra

_____ (c.f. _____), nato
a _____ il _____ e residente in Via _____ n. _____, il quale
dichiara di agire e intervenire nel presente atto nella sua qualità
_____ (della Società _____, con sede
legale _____ in _____ via _____,
_____)

(c.f. /p. iva. _____), iscritta al Registro delle Imprese di _____ con _____ il
numero _____

(di seguito, per brevità, anche "Affidatario" o "Società"),

PREMESSO

- che il Comune di Ferno con deliberazione G.C. n° 99 del 05/11/2025 esecutiva ha approvato le linee di indirizzo per l'attivazione dell'iniziativa ADOTTA UN AIUOLA;
- che tale iniziativa ha come scopo quello di, allestire e/o mantenere, aree verdi, rotatorie stradali e spazi verdi in genere destinati all'uso pubblico individuati dal Comune di Ferno;

- che l'Azienda/ Il cittadino/la Società/l'Ente/l'Associazione ha già dichiarato la propria disponibilità a partecipare all'iniziativa mediante la candidatura presso il portale SINTEL ID N.....per il sito n.....;
- che la presente convenzione regola il rapporto contrattuale tra il soggetto pubblico e il soggetto privato secondo lo schema approvato col già citato progetto,

TUTTO CIO' PREMESSO

SI CONVIENE

ART. 1

Le premesse costituiscono parte integrante e motivo determinante del presente atto.

ART. 2

Il Comune di Ferno, nella persona del Responsabile del Servizio Tecnico concede in comodato gratuito per anni.....alla Azienda/ Al cittadino/la Società/l'Ente/l'Associazione,come sopra rappresentata/o, l'aiuola/area a verde contrassegnata dal n°(di cui al CSA, quale parte integrante della presente) per le finalità di riqualificazione ambientale.

ART. 3

La concessione in comodato ha la durata di anni..... Decorrenti dal verbale di consegna dell'area con eventuale proroga di ulteriori anni su richiesta di una delle parti ed è soggetta, per quanto non diversamente previsto dal presente atto, alle disposizioni di cui agli artt. 1803/1812 del Codice Civile. Non è ammesso il tacito rinnovo.

L'aiuola/area di cui alla presente convenzione viene concessa nello stato di fatto e diritto in cui si trova alla data odierna. Qualora siano presenti impianti e/o sottoservizi idrici e/o elettrici, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli stessi spetta al Comune di Ferno.

ART. 4

A fronte della concessione in comodato del suddetto spazio pubblico l'Azienda/ il cittadino/la Società/l'Ente/l'Associazione..... (a mezzo del suo legale rappresentante), si impegna ad eseguire a propria cura e spese le opere di sistemazione a verde dello stesso e alla sua manutenzione ordinaria e straordinaria per tutta la durata della concessione.

ART. 5

Nell'esecuzione delle opere di sistemazione dello spazio assegnato l'Azienda/ il cittadino/la Società/l'Ente/l'Associazione ha l'obbligo di presentare preventivamente, al Comune di Ferno, la soluzione

progettuale/relazione di manutenzione, al fine di accertare l'inesistenza di elementi ostativi alla sicurezza della pubblica circolazione.

ART. 6

Il Comune di Ferno potrà in qualsiasi momento, con un preavviso di 15 gg., revocare l'affidamento dell'area qualora l'aggiudicatario non rispetti quanto indicato all'Art.5 del Capitolato Speciale d'Appalto, ovvero per motivi di forza maggiore, pubblica sicurezza, pubblica circolazione e comunque interessi pubblici concreti ed immediati.

ART. 7

E' consentita all'Azienda /Al cittadino/Alla Società/All'Ente/All'Associazione la posa nello spazio in concessione non più di n. _____ cartelli non eccedenti i cm 80 x 50 cm, altezza impianto cm 60, recante il logo del Comune di Ferno, la dicitura "Spazio verde curato da....., seguito dal nome dell'affidatario/ragione sociale. Il cartello dovrà essere realizzato con materiali resistenti agli agenti atmosferici.

ART. 8

Per sopraggiunti motivi di pubblico interesse il Comune di Ferno potrà previa comunicazione all'affidatario, utilizzare temporaneamente lo spazio verde concesso.

ART. 9

Ogni modifica ai patti della presente convenzione e alle scelte realizzative, dovranno essere preventivamente concordate con il Comune.

ART. 10

Per quanto non previsto dalla presente convenzione si applicheranno le disposizioni di Legge vigenti in materia e i regolamenti del Comune di Sondrio.

ART. 11

Ogni spesa relativa all'eventuale del presente atto si conviene a carico dell'Azienda/ Al cittadino/la Società/l'Ente/l'Associazione.

Ferno,

COMUNE DI FERNO

L'AZIENDA
